

## Dienstleistungen Notariat

### Haus - und Wohnungskauf

- Kaufverträge für Häuser, Wohnungen und Liegenschaften
- Baurechtsverträge (Neueintragungen und Änderungen)
- Schuldbrieferrichtungen



### Rund um das Haus und die Wohnung

- Parzellierungen
- Ausgestaltung in Stockwerkeigentum oder Miteigentum
- Reglemente für Stockwerkeigentümer- und Miteigentümergeinschaften (Autoeinstellhallen usw.)
- Dienstbarkeitsverträge wie Näherbaurecht, Grenzanbaurecht, Wohnrecht, Nutzniessungsrecht
- Überbauungen (Bau- und Werkverträge, Gesellschaftsverträge usw.)

### Weg in die Selbständigkeit

- Gründungen von Einzelfirmen, Aktiengesellschaften, GmbHs, Personengesellschaften, Vereinen und Stiftungen
- Geschäftsübergabe
- Markeneintragungen
- Unternehmensstrukturierungen, Fusionen, Spaltungen, Vereinigungen und Vermögensübertragungen

### Unternehmen gründen, gestalten, sanieren, restrukturieren

- Gründungen von Aktiengesellschaften, GmbHs, Personengesellschaften, Vereinen und Stiftungen
- Aktionärsverträge
- Kapitalerhöhungen und Kapitalherabsetzungen
- Liquidationen von Gesellschaften und Unternehmen
- Nachfolgeregelungen für Unternehmen und Personen mit Downloads
- Sanierungen von Gesellschaften und Unternehmen
- Statutenänderungen



# MARKUS LEHMANN

NOTARIAT & LEGALISATION

## Was soll ich tun bei Todesfall? ▶▶

- Steuer- und Erbschaftsinventare im Kanton Bern ▶▶
- Nachlassinventare im Kanton Bern ▶▶
- Nachlassregelungen ▶▶
- Erbverträge und Testamente
- Erb- und güterrechtliche Planungen ▶▶
- Amt als Willensvollstrecker ▶▶

## Erben und Teilen

- Erbschaftsliquidationen und Erbteilungen ▶▶
- Schlichtung bei Erbstreitigkeiten
- Nachlassregelungen ▶▶
- Amt als Willensvollstrecker ▶▶

## Begünstigung von Ehepartner

- Eheverträge
- Erbverträge und Testamente
- Erb- und güterrechtliche Planungen
- Güterrechtsinventare

## Treuhand und Vertrauen

- Auflagebeglaubigungen nach WEMF
- Beglaubigungen und Beurkundungen aller Art
- Rechtsberatung und Rechtshilfe auf dem Gebiet des Gesellschaftsrechts, Unternehmensrechts, Steuerrechts und Vertrags- und Handelsrechts
- Supervisionen